

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *123* TB-THADS

Mỹ Tho, ngày 02 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 5

Căn cứ Quyết định số: 58/2020/DSST ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 77/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Căn cứ Quyết định giảm giá số : 06/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho.

Ngày 31 tháng 01 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho đã ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng tiến hành bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Khắc Nghĩa và bà Trần Ngọc Thúy Lan đứng tên, địa chỉ : số 31/4B Đinh Bộ Lĩnh, phường 2, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo cho:

- **Người được thi hành án :** Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - chi nhánh Tiền Giang

địa chỉ: số 208A Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 1, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

- **Người phải thi hành án :** ông Nguyễn Khắc Nghĩa và bà Trần Ngọc Thúy Lan.

địa chỉ: số số 31/4B Đinh Bộ Lĩnh, phường 2, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Tài sản bán đấu giá gồm:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất, có diện tích đất là 1381,1m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa số 117, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại số Ấp Mỹ Lương, xã Mỹ Phong, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH 02208 do UBND TP Mỹ Tho cấp ngày 12/7/2012 cho ông Nguyễn Khắc Nghĩa đứng tên.

2/ Công trình xây dựng trên đất là nhà ở, cầu bê tông, hàng rào, cổng rào và cây trồng trên đất:

- Nhà 1 có diện tích 143,42m²
- Nhà 2 có diện tích 41,3m²
- cầu bê tông có diện tích 28,5m²
- Hàng rào có tổng cộng 160.48m²
- Cổng rào là thép hợp có diện tích 18,3m²

Tổng giá trị tài sản bán đấu giá là **4.252.346.096đ** (*Bốn tỷ, hai trăm năm mươi hai triệu, ba trăm bốn mươi sáu ngàn, không trăm chín mươi sáu đồng*).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết đến hết 16 giờ 00 ngày 15/03/2023 (Trong giờ hành chính).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 16/03/2023

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Bá Tòng, địa chỉ số 1/9C Thái Sanh Hạnh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Mỹ Phong;
- Viện KSND TP Mỹ Tho;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thu Bình